



HISTOIRE DE PIERRES
TALE OF STONES
REAL ESTATE AGENCY

Tel +33 (0)6 26 01 98 45

www.histoire-de-pierre.com

895 000 €

Achat villa

8 pièces

Surface terrain : 950 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied,
Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

1 garage

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

10/05/2024 - Prix T.T.C



Villa 2302 La Croix-Valmer

La croix Valmer Située à deux pas de la plage du débarquement, cette villa d'une superficie de 197m² offre de beaux volumes et une configuration unique avec trois appartements distincts. Au premier étage, un appartement spacieux de 100 m² comprend un séjour lumineux, une cuisine équipée, deux chambres avec deux salles de bains attenantes, une buanderie pratique, une terrasse couverte offrant une vue dégagée sur la verdure et un aperçu de la mer. Un accès au garage est également disponible. Au rez-de-chaussée, deux appartements supplémentaires sont présents : un appartement de deux pièces et un autre de trois pièces, chacun bénéficiant de son propre espace extérieur et offrant une vue paisible sur le jardin environnant. Cette propriété comprend également un vaste atelier, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement selon vos besoins. Le terrain plat et ensoleillé toute la journée constitue un véritable atout pour profiter pleinement de l'extérieur. Bien que nécessitant un rafraîchissement, cette villa offre un potentiel considérable pour créer un espace de vie confortable et polyvalent, idéal pour accueillir une grande famille ou pour envisager un investissement locatif.

Informations légales



Histoire de Pierres - 5 rue saint Louis - 83680 La Garde-Freinet

Tél: 0626019845 - contact@histoire-de-pierres.com

Document non contractuel - *prix F.A.I.